

# FAQ Renovatie Frederiksplein

## Waarom moet DNB gerenoveerd worden?

- DNB moet grondig renoveren, het hoofdkantoor is technisch op. Zo laten op sommige plaatsen tegels van de buitenmuren los, zijn er lekkages en zijn de technische installaties door hun levensduur heen. Het hoofdkantoor voldoet na de renovatie aan alle eisen van wet- en regelgeving en de ambitie van DNB ten aanzien van duurzaamheid en circulariteit.

## Wanneer vindt de renovatie plaats?

- De voorlopige planning is als volgt:  
Eerste helft 2020 verhuizing van de medewerkers/werknemers van Frederiksplein naar het Tooropgebouw.  
Tweede helft 2020 start renovatie Frederiksplein.  
Eind 2023 verwachte ingebruikname gerenoveerde Frederiksplein.

## Waarom wordt de ronde toren weggehaald?

- De ronde toren heeft DNB niet meer nodig. Er is na de renovatie voldoende ruimte in het hoofdgebouw voor onze werknemers, bezoekers en publiek. Dit komt doordat het goud en het bankbiljettenbedrijf verplaatst wordt naar Zeist en de indeling van het pand grondig wordt aangepast. De ronde toren komt in de plannen niet terug. Vanuit de Utrechtsestraat komt er weer een vrije zichtlijn.

## Waarom blijft DNB op de plek aan het Frederiksplein in Amsterdam?

- Het gebouw is technisch op, maar de basis en de fundering van het pand zijn nog zeer goed. Slopen van het totale pand is daarom niet aan de orde. Dit is ook niet duurzaam. Bij de renovatie wordt er alles aan gedaan om materiaal zoveel mogelijk te hergebruiken in het pand of voor hergebruik elders geschikt te maken.
- DNB kiest er bewust voor, ook in overleg met de Gemeente en burgemeester, om op de huidige locatie midden in Amsterdam te blijven. In het hart van de samenleving zet DNB, als instituut, zich in om bij te dragen aan een mooier Amsterdam. Met een open en toegankelijk pand dat past bij een organisatie die onderdeel uitmaakt van de samenleving, als aantrekkelijke werkgever en goede buur.

## Hoe past de renovatie DNB in de toekomstvisie van Amsterdam?

- De plek van het DNB hoofdkantoorgebouw nu en in het verleden (Paleis voor Volksvlijt) is iconisch en heeft een iconische waarde voor de stad en de Amsterdammers. DNB wil haar publieke rol als centrale bank in de hoofdstad nog meer invulling geven door de bank voor een deel publiek toegankelijk te maken als laagdrempelig

kennis- en expertisecentrum voor alle Nederlanders. Hiermee ontstaat een unieke kans om de stedenbouwkundige situatie rond het in vlammen opgegane Paleis voor Volksvlijt van Samuel Sarphati en architect C. Outshoorn te herstellen. In overdrachtelijke zin zijn er parallellen en DNB vindt het belangrijk om de historie recht te doen en vanuit historisch aspect het verhaal te vertellen. De gedachte van Sarphati waarin cultuur, economie, ondernemerschap en wetenschap samenkomen, was er in de periode van het Paleis en nu bij DNB en ook in de toekomst. Hiermee sluit het renovatieplan van DNB goed aan op de Visie Binnenstad Amsterdam 2040.

### **Blijft het Bezoekerscentrum bestaan?**

- Met het vaststellen van het voorlopig ontwerp voor het hoofdkantoor heeft DNB besloten het pand aan de Sarphatistraat (1) na de renovatie niet meer nodig te hebben. De functionaliteit van het huidige bezoekerscentrum dat in dit pand gehuisvest is, wordt geïntegreerd in het hoofdkantoor. DNB gaat het voor publiek toegankelijke domein niet alleen integreren in het hoofdkantoor, maar ook aanzienlijk vergroten en de activiteiten uitbreiden.
- Er komt een openbare ruimte in het gebouw aan het Fredriksplein met een kennis- en informatiecentrum. Er worden collecties ten toon gesteld, seminars en lezingen gefaciliteerd en de bibliotheekcollectie wordt raadpleegbaar. Iedereen is welkom te genieten van de publieke faciliteiten en tuin.

### **Hoe ziet het gerenoveerde pand er straks uit?**

- Het hoofdkantoor van DNB wordt een open, duurzaam en toekomstbestendig gebouw dat in verbinding staat met de maatschappij. Dit in tegenstelling tot het huidige gebouw met een gesloten karakter. Het pand wordt publiek toegankelijk en als financieel economisch kennis- en informatiecentrum verbonden met de stad Amsterdam.
- Architectenbureau Mecanoo heeft in het voorlopig ontwerp het respect voor het oorspronkelijke ontwerp van architect Duintjer sterk meegewogen. In het voorlopig ontwerp is oa. de imposante betonnen kolos weer zichtbaar, blijven de gevelcompositie en -kleur gelijk (dit is beschermd stadsgezicht) en behoudt het gebouw de brede 'pet' als paviljoen kroon. Het voorlopig ontwerp voor het Frederiksplein brengt kwaliteiten van het originele ontwerp en het toepassen van de technische innovaties van deze eeuw samen.
- De renovatie is er op gericht om een toekomstbestendige huisvesting te realiseren: toegankelijk, flexibel te gebruiken, duurzaam, energiezuinig en passend bij een publiek-maatschappelijk instituut als DNB.

### **Hoe duurzaam wordt het pand van DNB?**

- Het streven van DNB is dat, binnen de mogelijkheden van het bestaande gebouw, aan de hoogst haalbare eisen van duurzaamheid, energie en CO<sub>2</sub>-uitstoot wordt voldaan. Het is onder meer duurzamer in haar (toekomstige) gebruiksmogelijkheden door een flexibele en aanpasbare opzet.
- DNB heeft de ambitie om te voldoen aan klasse A conform het Programma van Eisen gezonde kantoren 2018 (ontwikkeld door het platform gezond binnenklimaat).
- Het te exploiteren gebouw zal sterk verbeteren waar het gaat om CO<sub>2</sub>-uitstoot en energieverbruik. Het streven is dat beiden ten opzichte van de oude situatie met 80% verminderen.
- Verder is circulariteit bij alle ontwerpkeuzes het vertrekpunt. Circulariteit wordt maximaal toegepast in materiaalgebruik, contracten en werkwijze.

### **Kom het Paleis voor Volksvlijt terug?**

- Nee, dit zal niet terugkeren op de plaats waar DNB nu is gehuisvest aan het Westeinde in Amsterdam. DNB kiest er bewust voor, ook in overleg met de Gemeente en burgemeester, om op de huidige locatie midden in Amsterdam te blijven. In het hart van de samenleving zet DNB, als instituut, zich in om bij te dragen aan een mooier Amsterdam. Met een open en toegankelijk pand dat past bij een organisatie die onderdeel uitmaakt van de samenleving, als aantrekkelijke werkgever en goede buur.

### **Wat vinden omwonenden van het Frederiksplein van de renovatie. Kunnen zij nog bezwaar maken, heeft u de vergunning al binnen?**

- DNB is vanaf de eerste planvorming in gesprek met de gemeente Amsterdam, belanghebbenden, lokale ondernemers en omwonenden.
- Op 21 januari 2020 heeft DNB een eerste informatieavond in het Bezoekerscentrum van DNB aan de Sarphatistraat georganiseerd om omwonenden te informeren over het voorlopig ontwerp van het hoofdkantoor. Uiteraard kunnen de bewoners bezwaar maken volgens de reguliere procedures die hier wettelijk voor gelden.
- DNB wil zo goed als mogelijk aansluiten bij de ontwikkeling van de stad en van toegevoegde waarde zijn voor Amsterdam en haar inwoners.